



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

PRIMĂRIA COMUNEI BUDILA

NR. 293.  
DIN 21. 02. AN 2020

Subsemnatul **JAKAB IOAN**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, identificat cu BI, seria nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ data și locul nașterii \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_, județul/țara \_\_\_\_\_ / **România**, cu domiciliul în **județul \_\_\_\_\_**, țara **România**, telefon -, fax -, e-mail: -, cetățenia **română**, starea civilă **văduv**,

Vând **terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,59 ha la prețul de 6.000 lei (șasemii lei)<sup>(2)</sup>.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **nu este cazul.**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Budila / Brașov	<b>0,59</b>	<b>102809</b>	<b>102809</b>	<b>1</b>	<b>216/44</b>	<b>faneata</b>	-
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
**JAKAB IOAN**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
Data  
13. 02. 2020

<sup>1</sup>NOTE:

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.

<sup>2</sup>NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) BRAȘOV	Registrul de evidență
Unitatea Administrativ Teritorială (*) BUDILA	Nr. 293 din 21.02.2020

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, depusă de **JAKAB IOAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

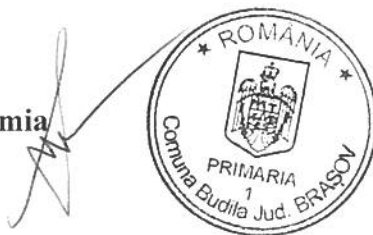
Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/Sediul	

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	1. la N – Zbarcea Adrian - Municipiul Brașov 2. la E – Nagy O. Maria - comuna Budila, 1 3. la S – UAT comuna Budila 4. la V – DE 198
--------------------------------	---

**4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.**

Primar,  
Marșavela Irimia



Secretar General,  
Nichita Laurențiu-Răzvan