



PRIMĂRIA COMUNEI BUDILA

NR. 275

DIN 04. 12. AN 2019

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

Subsemnații:

**SZENBALAZS GHEORGHE**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de coproprietar, identificat  
cu **CI**, seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii \_\_\_\_\_,  
localitatea \_\_\_\_\_ județul/țara \_\_\_\_\_ / **România**, cu domiciliul în \_\_\_\_\_  
**județul** \_\_\_\_\_ țara **România**, telefon -, fax -, e-mail: -, cetățenia **română**, starea civilă  
și

**SZŐCS ANA**, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de coproprietar, identificat cu **CI**, seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ data și locul nașterii \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_  
județul/țara \_\_\_\_\_ / **România**, cu domiciliul în \_\_\_\_\_ județul \_\_\_\_\_, țara  
**România**, telefon -, fax -, e-mail: -, cetățenia **română**, starea civilă

Vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18 ha la prețul de 4.000 lei  
(patrumii lei)<sup>(2)</sup>.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: *nu este cazul*.

NOTE:

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Budila / Brașov	0,18	102132	102132	18	335/11	arabil	-
Verificat primărie(4)	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,  
SZENBALAZS GHEORGHE  
SZÖCS ANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data

04.12.2019

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) BRAȘOV	Registrul de evidență Nr. 275 din 04.12.2019
Unitatea Administrativ Teritorială (*) BUDILA	

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numiții **SZENBALAZS GHEORGHE** și **SZŐCS ANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>Nu sunt</b>	
2.		
3.		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>Nu este cazul</b>
Domiciliul/Sediul	

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	<b>1. la N – Uszoges Margareta - Comuna Budila, nr. 5, județul Brașov</b> <b>2. la E – DE 348/46</b> <b>3. la S – Posztos I. Roza - comuna Teliu, județul Brașov</b> <b>4. la V – DE 337</b>
------------------------------------	---

#### 3. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,  
Marșavela Irimia



Secretar General,  
Nichita Laurențiu-Răzvan