



PRIMĂRIA COMUNEI BUDILA

NR. 282

DE 16 12 2019

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

Subsemnața:

- **FILEA ELISABETA**, CNP . , în calitate de proprietar, identificată cu **CI**, seria  
nr. , eliberat(ă) de data și locul nașterii , localitatea  
Jud. România, cu domiciliul în , str. nr. județul , țara  
**România**, telefon 0722703068, fax -, e-mail: -, cetățenia **română**, starea civilă ,

prin **MIHAI ALEXANDRA** CNP în calitate de **împuternicit**, conform **Procurii**  
**Speciale autentificată sub nr1968/04.07.2019**, cu domiciliul în localitatea . Str.  
nr. , județul telefon 0755980451,

**Vindem terenul agricol situat în extravilanul Com. Budila , Jud. Brasov, în suprafață de 2800 mp, la prețul de 11.200 ron (unsprezece mii doua sute ron)<sup>(2)</sup>.**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: nu este cazul.

Date privind identificarea terenului:

NOTE:

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>Budila / Brașov</b>	<b>0,28</b>	<b>102018</b>	<b>102018</b>	<b>37</b>	<b>678/4</b>	<b>faneata</b>	<b>-</b>
Verificat primărie(4)	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător,

FILEA ELISABETA

*prin mandatar,*

MIHAI ALEXANDRA

*(numele și prenumele în clar)*

Semnătură

Data

16.12.2019

<sup>2</sup>NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

Județul (*) BRAȘOV	Registrul de evidență
Unitatea Administrativ Teritorială (*) BUDILA	Nr. 282 din 16.12.2019

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare, depusă de numita **FILEA ELISABETA**, prin împuternicit **MIHAI ALEXANDRA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/Sediul	

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. la N – DCL 679 2. la E – Iakab Gh. Berta, Kovacs Gh. Alexandru, Covaci Gh. Stefan - comuna Budila, județul Brașov 3. la S – PD 676/1 4. la V – Frățilă Ioan și Frățilă Ana - comuna Budila, nr. , județul Brașov
--------------------------------	--

#### 5. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,  
Marșavela Irimia



Secretar General,  
Laurențiu-Răzvan NICHITA