

Contract de lucrări

Nr. 3795 din data de 03.12.2012

1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse, între

Primăria Comunei Budila, cu sediul social în județul Brașov, com. Budila str. Principală nr. 261, telefon/fax 0268518153, cod fiscal 4777159, reprezentată prin Primar Marșavela Irimia, având contul _____, **denumita autoritate contractantă** și

S.C. Transgat Sort S.R.L., cu sediul în orașul Covasna, str. _____ nr. _____, județul Covasna, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. _____, cod unic de înregistrare _____, cont _____, deschis la Trezoreria Târgul Secuiesc, reprezentată de Enea Corina, în calitate de **executant**

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Executantul se obliga să execute și să finalizeze lucrarea **„Deszăpezirea drumurilor din interiorul localității”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2 – Autoritatea contractantă se obligă să plătească executantului conform situației de lucrări, pentru execuția și finalizarea lucrării „Deszăpezirea drumurilor din interiorul localității”.

4. Prețul contractului

4.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către autoritatea contractantă, conform devizului de plăți.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 3 ani, începând de la data de 03.12.2012

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 02.12.2015.

6. Executarea contractului

6.1 – Executarea contractului începe după predarea amplasamentului, la data de 15.12.2012.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- nota de negociere;
- deviz.

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2. - Executantul are obligația de a prezenta autorității contractante, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, devizul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

8.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala autorității contractante.

8.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de autoritatea contractanta precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseu .

9. Obligațiile autorității contractante

9.1 - (1) Autoritatea contractanta are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

9.2 - Autoritatea contractanta este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.2 - Autoritatea contractanta își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă nu



faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Începerea și execuția lucrărilor

11.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea autorității contractante.

12. Întârzierea și sistarea lucrărilor

12.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

13. Finalizarea lucrărilor

13.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, autoritatea contractantă.

14. Modalități de plată

14.1 - Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

14.2 - Dacă autoritatea contractantă nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce autoritatea contractantă își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

14.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt autoritatea contractantă despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

16. Forța majoră

16.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



16.4 - Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1 - Autoritatea contractanta și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, autoritatea contractanta și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicari

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 03.12.2012 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
S.C. Transgat Sort S.R.L.
LS



ACT ADIȚIONAL
Nr. 1/02.12.2015

Având în vedere Contractul de prestări servicii publice privind Deszăpezirea drumurilor din interiorul localității nr. 3795/03.12.2012, încheiat între:

S.C. Transgat Sort S.R.L., cu sediul în orașul Covasna, str. nr. județul Covasna, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. , cod unic de înregistrare cont , deschis la Trezoreria Municipiului Sfântul Gheorghe, reprezentată de Enea Corina, în calitate de executant

și

COMUNA BUDILA, Județul Brașov, persoană juridică de drept public, reprezentată prin Primar Marsavela Irimia, cu sediul în com Budila, str. Principală nr. 261, județul Brașov, cod fiscal 4777159, cont bancar Trezoreria mun. Săcele, numită în prezentul contract „autoritate contractantă”, au convenit la încheierea prezentului act adițional în următoarele condiții:

Având în vedere prevederile art. 5 din Contractul de prestări servicii publice privind Deszăpezirea drumurilor din interiorul localității nr. 3795/03.12.2012 în care este prevăzută durata contractului și modul de prelungire al acestuia,

Au convenit la încheierea prezentului act adițional în următoarele condiții:

Art. 1. Incepând cu data de 02.12.2015, Contractul de prestări servicii publice privind Deszăpezirea drumurilor din interiorul localității nr. 3795/03.12.2012, se prelungeste, conform art. 5 din contract, până la data de 30.04.2017.

Acest act adițional a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă, azi 02.12.2015.

OPERATOR,

S.C. Transgat Sort S.R.L.



UTILIZATOR,

Consiliul Local Budila prin Primar,
Marsavela Irimia

