R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA COMUNEI BUDILA

HOTĂRÂREA Nr. 57 din 19.04.2023

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere nr. 3063/30.12.2010 incheiat cu SC FARMACOM SA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA, întrunit în ședință ordinara, în data de 19.04.2023

Analizând la inițiativa Primarului, Referatul de aprobare nr. 6284/31.03.2023 si raportul de specialitate al Biroului Financiar Contabil nr. 6285/31.03.2023, prin care s-a propus aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 3063/30.12.2010 incheiat cu SC FARMACOM SA

Având in vedere:

- Contractul de închiriere nr. 3063/30.12.2010 incheiat cu SC FARMACOM SA
- Cererea nr. 6283/31.03.2023, de la SC FARMACOM SA, de prelungire a contractului
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), (2) din Constitutia Romaniei, republicata,
- art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (2), art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4), art. 46 alin. (4), art. 80, art. 81, art. 82, art. 83 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 213/1998, cu modificările şi completările ulterioare – privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia,
- Prevederile art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. 1 lit. a), 197 alin. (1), alin. (2) şi alin. (4), art. 243 alin.(1) lit.a), art. 333 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3.

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă încheierea unui act aditional la Contractul de închiriere nr.3063/30.12.2010 pentru imobilul situat în comuna Budila, Str.Principală nr.593, înscris în C.F. nr. 100415 Budila, cu o suprafata de 37 mp constructie, apartinand domeniului public al comunei Budila, folosit de SC FARMACOM SA.
Art. 2 –Se aprobă prelungirea duratei contractului cu doi ani, pana in 01 aprilie 2025.
Art. 3- Se stabileşte cuantumul chiriei la suma de 629 lei/luna.
Art. 4. - Se împuterniceşte domnul Marşavela Irimia, în calitate de Primar al comunei Budila, în vederea semnării actului adiţional la contractul de închiriere.
Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Budila si Biroul Financiar Contabil.
Art. 6. Prezenta hotărâre va fi afişată pentru aducerea la cunoştinţa publică pe site-ul www.budila.ro şi va fi comunicată primarului comunei Budila, SC FARMACOM SA si Institutiei Prefectului - Judetul Brasov, în vederea exercitării controlului de legalitate, de catre Secretarul general al comunei.

Prezenta hotarare s-a adoptat in prezenta unui numar de 11 consilieri locali din numarul total de 13 consilieri locali alesi, cu un numar de 11 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CSIKI KALMAN

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BUDILA
BENIA ALEXANDRA AVELUTA
`CONSILIER SUPERIOR,
MOISE DAN CATALIN