

CONTRACT DE DELEGARE
prin concesiune
a gestiunii serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan

CAP. 1

Partile contractante

Intre Comuna Budila, cu sediul in Com. Budila, strada Principala nr. 261, judetul Brasov, reprezentata legal prin Irimia MARSVELA, avand functia de PRIMAR, in calitate de CONCEDENT, pe de o parte,
si

..... codul unic de inregistrarecu sediul principal in, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul, sectorul, reprezentata prin, avand functia de, in calitate de CONCESIONAR, la data de la sediul concedentului, in temeiul Legii nr. 326/2001 a serviciilor publice de gospodarie comunala, cu modificarile ulterioare, OG nr. 71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari prin Legea nr. 3/2003, HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a OG nr. 71/2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, a Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări si concesiunile de servicii, si al Hotararii Consiliului local nr. din s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

CAP. 2

Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul contractului de concesiune este exploatarea serviciului public de ecarisaj in conformitate cu obiectivele beneficiarului.

Art. 2. Serviciul prevazut in prezentul contract este in conformitate cu caietul de sarcini, intocmit potrivit strategiei si programului autoritatilor administratiei publice locale privind serviciile publice si cerintele referitoare la siguranta, igiena, sanatate si protectia mediului .

Art. 3. Caietul de sarcini in care se precizeaza modul de operare, cantitatile de lucrari si graficul de timp face parte integranta din prezentul contract.

Art. 4. (1) Serviciul public de ecarisaj se realizeaza prin instituirea de norme privind capturarea, transportul, examinarea, cazare, ingrijirea animalelor fara stapan, care prezinta un grad ridicat de pericol social.

(2) Serviciul public de ecarisaj va asigura protectia cainilor conform principiilor europene de protejare a animalelor, concomitent cu protectia cetatenilor din unitatea administrativ - teritoriala in care functioneaza.

(3) Serviciul public de ecarisaj va realiza urmatoarele operatiuni:

- a) strangerea cainilor fara stapan, pe baza reclamatilor scrise ale persoanelor fizice sau juridice;
- b) cazarea animalelor conform reglementarilor legale in vigoare;
- c) examinarea si ingrijirea cainilor, deparazitarea, vaccinarea, sterilizarea, identificarea si inregistrarea lor in registrul de evidenta a cainilor cu stapan;
- d) promovarea refendicarilor, adoptiilor si adoptiilor la distanta
- e) asigurarea adaposturilor temporare pentru caini, cu avizul autoritatilor sanitare veterinare

Conform normelor europene, câinii sunt considerați animale comunitare, în acest sens fiind interzis:

- Omorârea cânilor în afara unităților specializate;
- Maltratarea câinilor;
- Organizarea luptelor cu câini.

CAP. 3

Durata contractului

Art. 5. Durata prezentului contract este de 1 an cu drept de prelungire în condițiile legii.

Art. 6. În cazul în care concedentul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia va anunța în scris concesionarul cu cel puțin 60 zile înainte de expirarea termenului contractual și va demara procedura de incredințare a serviciului de ecarisaj conform procedurilor legale.

Art. 7. Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini;
- b) procesul-verbal de predare-preluare a serviciului public de ecarisaj delegat;
- c) regulamentul de organizare și funcționare a serviciului de ecarisaj;
- d) regulamentul de delegare a gestiunii serviciului public de ecarisaj, prin contract de concesiune;
- e) hotărârea de judecare nr/2022

Art. 8. Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de ecarisaj se încheie între concedent și concesionarul cărui i se delega gestiunea.

CAP. 4

Redeventa

Art. 9. Nivelul redevenței anuale pentru concesiunea serviciului public de ecarisaj este de 1% din valoarea facturilor încasate în decursul unui an calendaristic de operator pentru serviciile prestate în Comuna Budila.

Art. 10. Redeventa este anuală și exprimată în lei.

Art. 11. Suma prevăzută la alin. (1) se va plăti în termen de 30 de zile de la începutul anului fiscal (dar nu mai târziu de 31 ianuarie) începând cu anul următor celui în care s-a desfășurat activitatea pentru sumele încasate în anul anterior.

Art. 12. (1) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații da dreptul concedentului să ceară prestatorului penalități de întârziere, de 1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea sumei datorate de acesta.

(2) Neplata redevenței timp de 3 luni de zile, calculate de la data scadenței, da dreptul concedentului să ceară în mod unilateral rezilierea contractului, fără nici o somată și fără intervenția instanțelor de judecată. Rezilierea contractului nu exonerează pe prestator de plata redevenței calculate, de plata penalităților și a daunelor interese convenite concedentului.

CAP. 5

Decontarea lucrărilor executate

Art. 13. (1) Contravaloarea prestațiilor executate prin serviciul public de ecarisaj se va achita astfel:

- a) persoanele fizice vor achita tarifele stabilite de serviciul public de ecarisaj;
- b) pentru efectuarea operațiilor de deparazitare, vaccinare, sterilizare, identificare și înregistrare obligatorie clienți care revendică sau adoptă vor achita tarifele propuse de către concesionar în oferta de licitație și aprobate de Consiliul local;
- c) pentru asigurarea cazării temporare a câinilor, va fi achitată contravaloarea hranei, îngrijirii medicale și a chiriei pentru adăpost.

(2) Primăria va achita contravaloarea prestației (capturare, transport, examinare medicală veterinară, cazare, hranire) pe baza tarifelor propuse de către concesionar în oferta de licitație și aprobate de către Consiliul local.

CAP. 6

Modalitati de plata

Art. 14

- (1) Tarifele practicate vor fi cele stabilite in urma desfasurarii licitatiei.
- (2) Tarifele se vor actualiza in functie de nivelul indicelui preturilor de consum prevazut in Buletinul Statistic de Preturi, la capitolul SERVICIIL.
- (3) Pretul este ferm pe durata contractului. Pretul se poate actualiza doar la incetarea termenului de 1 an al contractului, daca concedentul este de acord, cu maxim 10% din valoarea initiala, prin prelungirea prin act aditional cu o noua durata si cu noul pret, daca este cazul.
Modificarea preturilor se va face cu aprobarea Consiliului Local.

CAP. 7

Obligatiile partilor

A. Obligatiile concedentului

1. Concedentul se obliga sa puna la dispozitia operatorului de serviciu public de ecarisaj strategia si programele de masuri si actiuni intreprinse in sustinerea gestionarii corespunzatoare a populatiei canine fara stăpan. Modificarile survenite in strategia privind administrarea activitatii de ecarisaj al comunei , care reclama cantitati de lucrari suplimentare fata de lucrarile contractate, vor face obiectul unor negocieri privind majorarea valorilor prevazute in prezentul contract;
2. Concedentul se angajeaza sa acorde sprijin operatorului de servicii publice pe parcursul derularii contractului, la initiativa acestuia, de a imbunatatii serviciul prestat, pentru toate actiunile care nu contravin interesului cresterii calitatii serviciului respectiv;
3. Concedentul se obliga sa achite la termenele stabilite contravaloarea facturilor lunare.

B. Obligatiile concesionarului

1. Concesionarul se obliga sa execute integral operatiunile stabilite in caietul de sarcini si graticul de executie a planului de masuri, defalcat pe luni;
2. Concesionarul serviciului public de ecarisaj se obliga sa isi asigure in cel mai scurt timp (maxim 30 de zile de la semnarea contractului), dotarea tehnica, a ustensilelor, a materialelor, a substantelor medicamentoase și a mijlocului auto la care s-a angajat prin oferta si sa dispuna de personalul calificat si instruit aferent prestării serviciilor de ecarisaj.
3. Concesionarul are obligatia de a incheia contracte cu operatorii serviciilor de salubritate, pentru colectarea si indepartarea deseurilor rezultate din activitatea de ecarisaj.
4. In cazul aparitiei unor cauze de forta majora, care se dovedeste, nu se prezumă si care determina intarzieri in executia serviciului sau chiar incetarea temporara a acestuia, pentru o perioada mai mare de 10 zile, operatorul de servicii publice va anunta de indata beneficiarul, prin mijloacele de comunicare disponibile, si va contribui la minimalizarea efectelor negative aparute.

CAP. 8

Controlul executarii serviciului

1. Concedentul are dreptul de a urmari, controla si supraveghea modul de respectare si indeplinire a obligatiilor contractuale, calitatea si eficienta serviciilor prestate in tot timpul prestatiei, intocmind programul de capturare pe care il transmite operatorului de servicii publice. Acest program de capturare va fi luat în considerare la intocmirea raportului lunar de constatare a indeplinirii sarcinilor contractuale.
2. Decontarea operatiunilor efectuate se vor face pe baza proceselor-verbale si a formularelor individuale de capturare, care se incheie intre concedent si concesionar, la fiecare actiune de capturare a cainilor fara stapan. Procesele-verbale vor cuprinde:

- data executării acțiunii de capturare;
- respectarea programului de capturare și a graficelor de timp;
- numărul de câini capturați;
- deficiențele și întârzierile constatate și termenele de remediere a acestora.

CAP. 9. Sanctiuni

Pentru încălcări ale condițiilor de execuție a operațiunilor de ecarisaj, prestatorul va fi sancționat după cum urmează:

- a) neefectuarea operațiunii de capturare a câinilor fără stăpan, la solicitarea concedentului, în termen de maximum 48 de ore de la data comunicării se sancționează cu 5% din contravaloarea prestației executate de la data comunicării și până la executarea efectivă a solicitării.
- b) neefectuarea succesivă pe o perioadă de trei luni de zile a mai mult de 5 solicitări ale concedentului, atrage desființarea de drept a contractului, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile.
- c) nerespectarea condițiilor sanitare veterinare de desfășurare a activităților de ecarisaj atrage după sine sancțiuni din partea concedentului, în temeiul legislației specifice. Repetarea de cel puțin 3 ori a abaterilor de la normele sanitare veterinare pe parcursul a trei luni zile, duce la sancționarea cu 10% din valoarea prestației cumulate pe cele trei luni.

CAP. 10. Garantii

Art. 15. Începând cu prima decontare lunară a operațiunilor executate, operatorul de servicii publice de ecarisaj constituie o garanție egală cu valoarea operațiunilor prestate în timp de o lună. Garanția se constituie prin rețineri lunare egale cu 5% din valoarea lunară facturată, până la constituirea întregii garanții. Sumele reținute se depun la banca într-un cont special, dobânzile aferente revenind operatorului de servicii publice de ecarisaj.

La încetarea contractului, după reglarea plăților și a penalităților, garanția se restituie operatorului de servicii publice de ecarisaj.

CAP. 11. Rezolvarea litigiilor

Art.16. Orice neînțelegere ivită între părți, referitoare la îndeplinirea serviciului de ecarisaj, respectarea contractului sau remunerarea serviciului va fi supusă spre soluționare judecătorească în a cărei rază teritorială se desfășoară serviciul de ecarisaj aflat în litigiu.

CAP. 12. Clauze speciale

Încetarea contractului

Art. 17. La încetarea prezentului contract indiferent din ce cauze, investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorului rămân în proprietatea acestuia pe perioada derulării și la încetarea contractului.

Modificarea contractului

Art. 18.

- a) Modificarea prezentului contract se poate face numai ca urmare a modificărilor suferite de Strategia autorităților administrației publice locale privind serviciul de ecarisaj, strategie aprobată de Direcția de sănătate și de Agenția de protecție a mediului;
- b) Modificările survenite, vor face obiectul unor negocieri cu detinatorul contractului,

incetarea contractului fiind facuta numai in cazul imposibilitatii operatorului de servicii publice de ecarisaj, de a se adapta noilor conditii de calitate sau cantitate a serviciului.

c) in cazul in care autoritatea administratiei publice locale doreste executarea unor alte categorii de servicii, acestea vor face obiectul unor contracte separate, incheiate potrivit normelor legale de incredintare a serviciilor.

Modalitati de incetare a contractului

Art. 19. Incetarea contractului se face in urmatoarele situatii:

- a) in cazul in care, operatorului de servicii publice de ecarisaj i se retrage sau suspenda autorizatia sanitara veterinara;
- b) la expirarea duratei stabilite prin contract, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, se face in conditiile legii;
- c) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
- d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- e) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- f) in cazul in care interesul national o impune, prin rascumpararea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a concesiunii, nu se percep daune;
- g) in cazul in care concesionarul nu detine autorizatiile legale sau cand acestea sunt retrase.

CAP. 13. Acte normative de referinta

Art. 20.

Prezentul contract de concesiune are la baza urmatoarele documente de referinta:

- a) Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări si concesiunile de servicii;
- b) Hotararea Guvernului nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări si concesiune de servicii din Legea 100/2016;
- c) Hotararea nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- d) Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 155 din 21 noiembrie 2001, actualizata, privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan;
- e) Legea nr. 227 din 23 aprilie 2002 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/ 2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilo fara stapan, cu modificarile si completarile ulterioare
- f) Ordonanta nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;
- g) Ordinul nr. 1 din 07 ianuarie 2014 a presedintelui Autoritatii Nationale Sanitare Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor privind identificarea si inregistrarea cainilor cu stapan

CAP. 14. Dispozitii finale

Art. 21

- (1) Concesionarul va avea, obligatoriu, personal medical veterinar atestat de catre Colegiul Medicilor Veterinari.
- (2) Modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementara a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz.
- (3) Prezentul contract de concesiune intra in vigoare la data semnarii lui si a fost incheiat in exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,