R O M Â N I A
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA

HOTĂRÂREA Nr. 86 din 29.07.2021

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind stabilirea chiriei pentru imobilul identificat prin CF 100316 C4 in suprafata de 210 mp, utilizat de catre Fundatia Firm Foundations Romania

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDILA, întrunit în ședință ordinara, în data de 29.07.2021,

Analizând la inițiativa Primarului, Referatul de aprobare nr. 10917/29.07.2021 si raportul de specialitate al secretarului general nr. 10918/29.07.2021, prin care s-a propus **stabilirea chiriei pentru imobilul identificat prin CF 100316 C4 in suprafata de 210 mp, utilizat de catre Fundatia Firm Foundations Romania**

Având in vedere:

- HCL nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea infiintarii Centrului Social de Zi pentru copii, din comuna Budila si acordul de parteneriat incheiat intre Comuna Budila si Fundatia Firm Fundations,
- cererea de la Fundatia Firm Foundations Romania, inregistrata la UAT Budila sub nr. 10729/26.07.2021
- masuratorile si schita realizate de viceprimarul comunei Budila,
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1), (2) din Constitutia Romaniei, republicata,
- art. 1 alin. (2), art. 5 alin. (2), art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4), art. 46 alin. (4), art. 80, art. 81, art. 82, art. 83 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 213/1998, cu modificările şi completările ulterioare – privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia,
- Prevederile art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. 1 lit. a), 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 3.

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu

modificările si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

<u>Art. 1.</u> Incepand cu luna septembrie 2021, pana in 28.02.2022, se stabileste cuantumul chiriei la suma de 1050 lei/luna, pentru suprafata de 210 mp, adica 5 lei/mp/luna.

<u>Art. 2.</u> Fundatia Firm Foundations Romania va achita taxa de apa in valoare de 200 lei/luna, iar pentru taxa de salubritate va incheia contract cu SC CLB TRANSRUT SRL.

<u>Art. 3.</u> Fundatia Firm Foundations Romania va achita lunar contravaloarea a 700 kw/luna pentru energia electrica.

<u>Art. 4.</u> Locatarul va suporta toate cheltuielile cu privire la verificarea, intretinerea, reparatia centralei si a celorlalte bunuri primite de la locator.

<u>Art. 5.</u> Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Budila si Biroul Financiar Contabil.

<u>Art. 6.</u> Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică pe site-ul www.budila.ro și va fi comunicată primarului comunei Budila, Fundatiei Firm Foundations Romania, Institutiei Prefectului - Judetul Brasov, în vederea exercitării controlului de legalitate, de catre Secretarul general al comunei.

Prezenta hotarare s-a adoptat in prezenta unui numar de 12 consilieri locali din numarul total de 13 consilieri locali alesi, cu un numar de 12 voturi pentru.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CSIKI KALMAN

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BUDILA
ALEXANDRA AVELUTA BENIA